



Comissão  
Permanente de **Licitação**



## LAUDO DE AVALIAÇÃO TÉCNICA





**RELATÓRIO**  
**ANÁLISE TÉCNICA - PROPOSTA DE PREÇOS**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº: 05.24.01 / 2022**

**Ref. Processo TP nº 05.24.01 / 2022**

OBJETO – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NOS SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO LIGANDO A CE 257 AO DISTRITO DE PESQUEIRO NO MUNICÍPIO DE CAPISTRANO-CEARÁ.

A equipe técnica da Secretaria de Obras e Serviços Públicos do Município de Capistrano, emitiu Parecer Técnico do processo supracitado, após análise criteriosa das propostas das empresas habilitadas, constatou-se que estão classificadas à concorrerem as Propostas de Preços das empresas:

- 1) **LIMPAX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, Estabelecida na Rua frei Mansueto, nº 151, Sala 101, Bairro Mucuripe, Fortaleza, Ceará, CNPJ sob o nº 07.270.402/0001-55;
- 2) **HIDROSERV CONSTRUÇÕES E PROJETOS EIRELI ME**, Estabelecida na Rua Cel. Francisco Bezerra Campelo, nº 853, Bairro Centro, Capistrano, Ceará, CNPJ sob o nº 07.312.053/0001-97;

Constatou-se que as propostas de preços das empresas:

- 1) **2Y CONSULTORIA CONSTRUÇÕES E PARTICIPAÇÕES**, estabelecida na Sit Mata Fresca, S/N, Zona Rural, Distrito Santarem, Orós Ceará, com CNPJ sob o nº. 27.717.419/0001-15, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Próprias de Custos ITEM 7.2 da Planilha Orçamentária; Não apresentou as Composições Auxiliares de Custos; Itens AC (Administração central) e DF (Despesas Financeiras) da Composição BDI informados pela empresa divergem com a Composição original da Administração, sendo estes itens obrigatórios da





PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**CAPISTRANO**  
*Truagem e Turismo - Construindo um Novo Presente*

Comissão  
Permanente de **Licitação**



Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.

- 2) **APLA COMÉRCIO, SERVIÇOS, PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELI - ME**, Estabelecida na Rua Sebastião Alves da Silva, nº 31, Bairro Nossa Senhora de Fátima, Boa Viagem, Ceará, CNPJ sob o nº 24.614.233/0001-42, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Próprias de Custos ITEM 7.2 da Planilha Orçamentária; Não apresentou as Composições Auxiliares de Custos; Item L (Lucro) da Composição BDI informado pela empresa diverge com a Composição original da Administração, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 3) **G K ENGENHARIA E SOLUÇÕES LTDA**, Estabelecida na Rua Andrade Furtado, nº 150, Loja 06, Bairro Coco, Fortaleza, Ceará, CNPJ sob o nº 45.022.575/0001-43, não atendeu as exigências do edital, devido à Composição Própria de Custos, relativa ao item 7.2 da Planilha Orçamentária apresentada esta incompleta (sem a discriminação dos seus serviços e respectivos coeficientes), item obrigatório da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 4) **PRIME EMPREENDIMENTO, INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA**, Estabelecida na Rua Maria Mafiza Lobo de Mesquita, nº 75, Bairro Wagner Andrade, Santa Quitéria, Ceará, CNPJ sob o nº 13.997.118/0001-88, não atendeu as exigências do edital, devido à Composição Própria de Custos, relativa ao item 7.2 da Planilha Orçamentária apresentada esta incompleta (sem a discriminação dos seus serviços e respectivos coeficientes), falta da Composição Auxiliares de Custos, itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 5) **CONSTRUTORA MORAES LTDA**, Estabelecida na Rua David Vieira da Silva, nº 169, Terreo, Bairro Centro, Boa Viagem, Ceará, CNPJ sob o nº 33.278.617/0001-22, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Auxiliares e Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária, bem como diversos itens da Composição BDI informada pela empresa divergem da Composição original definida pela Administração, dentre estes o ISS (Imposto sobre Serviços, imposto municipal), itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 6) **EMILIO MARCOS FRANCO ALVES**, Estabelecida na Rua Pe. Antônio Correia de Sá, nº 709, Terreo, Bairro Osmar Carneiro, Boa Viagem, Ceará, CNPJ sob o nº 05.927.186/0001-42, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Auxiliares e Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária, item L (Lucro) da Composição BDI informada pela empresa diverge da Composição original definida pela Administração, sendo estes itens





obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.

- 7) **TOMAZ CONSTRUÇÕES EIRELI**, estabelecida na Rua Nogueira Acioli, nº 1505, Bairro Centro, Fortaleza, Ceará, com CNPJ sob o nº. 32.236.949/0001-81, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Auxiliares e Composições Próprias de Custos, item 7.2 da Planilha Orçamentária incompleta (sem descrição dos seus respectivos itens e coeficientes), itens AC (Administração Central); R (Riscos); ISS (Imposto sobre Serviços) da Composição BDI informada pela empresa diverge da Composição original definida pela Administração, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 8) **TORRES MARTINS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**, Estabelecida na Rua Ana Alves Feitosa, nº 67, Bairro Monte Castelo, Tamboril, Ceará, CNPJ sob o nº 69.726.016/0001-82, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Auxiliares e Composições Próprias de Custos, item 7.2 da Planilha Orçamentária, bem como a Composição do BDI informado pela empresa apresenta somatório de 23,08%, divergindo do somatório da Composição do BDI original orçado pela Administração de 26,47%, itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 9) **CONJASF – CONSTRUTORA DE ACUDAGEM LTDA**, Estabelecida na Rua Pe. Antônio Correia de Sa, nº 70, Bairro Vila Azul, Boa Viagem, Ceará, CNPJ sob o nº 01.795.971/0001-38, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Auxiliares e Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária, itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 10) **CONSTRUTORA VIPON EIRELI**, estabelecida na Rua Amâncio Cordeiro Junior, nº 361, Bairro Planalto Nelandia, Taua, Ceará, com CNPJ sob o nº. 34.631.462/0001-29, não atendeu as exigências do edital, pois apresentou a Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária incompleta (sem discriminação dos seus respectivos itens e coeficientes)
- 11) **VK CONTRUÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA**, estabelecida na Faz. Varzea dos Bois, nº S/N, Zona Rural, Pentecoste, Ceará, com CNPJ sob o nº. 09.042.893/0001-02, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Auxiliares e Composições Próprias de Custos incompleta (sem discriminação dos seus respectivos itens e coeficientes), itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 12) **L S SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI**, Estabelecida na Av. XIX (Conj Jereissati II), nº 80, Bairro Senador Carlos Jereissati, Pacatuba, Ceará, CNPJ sob o nº 21.541.555/0001-10, não



atendeu as exigências do edital, devido à falta da Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária, não apresentou Composição Auxiliar de Custo, itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.

- 13) ITAPAJE CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**, Estabelecida na Av. Osmar Bastos, nº 1071, Sala 02, Bairro Monte Castelo, Itapaje, Ceará, CNPJ sob o nº 10.933.035/0001-37, não atendeu as exigências do edital, devido à falta da Composição Auxiliar de Custos, item obrigatório da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 14) MAREA LOCAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**, Estabelecida na Rua Iraci de Sousa, nº 537, Bairro Boa Vista / Castelão, Fortaleza, Ceará, CNPJ sob o nº 10.923.326/0001-44, não atendeu as exigências do edital, devido à Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária apresentada esta incompleta (sem discriminação dos seus respectivos itens e coeficientes), item obrigatório da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 15) ENERGY SERVIÇOS EIRELI**, Estabelecida na Rua Alfredo Terceiro, nº 500, sala 204, 2 andar, Bairro Centro, Boa Viagem, Ceará, CNPJ sob o nº 19.959.003/0001-85, não atendeu as exigências do edital, devido à Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária incompleta (sem discriminação dos itens e coeficientes), item ISS (Imposto sobre Serviços) da Composição BDI informada pela empresa diverge da Composição original definida pela Administração, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 16) J R A CONTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, Estabelecida na Rua da Paz, nº 21 Bairro Triângulo do Marco, Marco, Ceará, CNPJ sob o nº 39.955.838/0001-74, não atendeu as exigências do edital, devido à Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária incompleta (sem discriminação dos itens e coeficientes), itens ISS (Imposto sobre Serviços); R (Riscos); AC (Administração Central), da Composição BDI informada pela empresa diverge da Composição original definida pela Administração, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 17) PRIME CONSTRUÇÕES & LOCAÇÃO EIRELI**, Estabelecida na Rua Maria Cesarina Lopes Barreto, nº 414, Bairro Campo dos Velhos, Sobral, Ceará, CNPJ sob o nº 19.967.758/0001-21, não atendeu as exigências do edital, devido à item 1.1 da Planilha Orçamentária cotado como Composição Própria sendo a mesma de referência da Tabela Sinape, Planilha Orçamentária incompleta, não orçou o item 7.2, itens ISS (Imposto sobre Serviços); R (Riscos); AC (Administração Central), da Composição BDI informada pela empresa diverge da Composição



original definida pela Administração, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.

- 18) PRO LIMPEZA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**, Estabelecida na Rua Antônio Carlos de Carvalho, S/N, Bairro Tejubana, Mombaça, Ceará, CNPJ sob o nº 11.012.912/0001-08, não atendeu as exigências do edital, devido itens ISS (Imposto sobre Serviços); R (Riscos); AC (Administração Central), da Composição BDI informada pela empresa diverge da Composição original definida pela Administração, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 19) ARCTURO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, Estabelecida na Rua Basilio Emiliano Pinto, nº 254, Apt Altos, Bairro Centro, Quixadá, Ceará, CNPJ sob o nº 03.077.025/0001-81, não atendeu as exigências do edital, devido aos itens DF (Despesas Financeiras); AC (Administração Central), da Composição BDI informada pela empresa diverge da Composição original definida pela Administração, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 20) MONTE SIÃO EMPREENDIMENTOS LTDA**, Estabelecida na Rua Raimundo Silva Sousa, S/N, Bairro São José da Macaoca, Madalena, Ceará, CNPJ sob o nº 09.423.269/0001-55, não atendeu as exigências do edital, devido à Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária incompleta (sem discriminação dos itens e coeficientes), item R (Riscos); da Composição BDI informada pela empresa diverge da Composição original definida pela Administração, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 21) SEG-NORTE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**, Estabelecida na Rua Tomas Acioli, nº 1493, Sala 01, Bairro Dionísio Torres, Mombaça, Ceará, CNPJ sob o nº 30.412.053/0001-80, não atendeu as exigências do edital, devido aos seguintes itens:
- Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária incompleta (sem discriminação dos itens e coeficientes)
  - Composição do BDI informado pela empresa apresenta somatório divergente do somatório da Composição do BDI original orçado pela Administração
  - Planilha Orçamentária apresenta valor diferente do informado na Carta Proposta, bem como do somatório das Composições de Custos;
  - Não apresentou a Composição Auxiliar de Custos, itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto



tornando-se desclassificada.

- 22) MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, Estabelecida na Rua Celeste Maria de Jesus, nº 171, Bairro Chico Leandro, Pedra Branca, Ceará, CNPJ sob o nº 07.615.710/0001-75, não atendeu as exigências do edital, devido a Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária incompleta (sem discriminação dos seus respectivos itens e coeficientes), bem como não apresentou a Composição Auxiliar de Custos, itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 23) PRISMA LOCAÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**, Estabelecida na Rua Miguel de Pinho, nº 77 Bairro Centro, Monsenhor Tabosa, Ceará, CNPJ sob o nº 40.380.433/0001-34, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Auxiliares e Composições Próprias de Custos, item 7.2 da Planilha Orçamentária, itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 24) WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**, Estabelecida na Rua David Vieira da Silva, nº 310, 1º andar, Bairro Tibiquari, Boa Viagem, Ceará, CNPJ sob nº 10.932.123/0001-14, não atendeu as exigências do edital, devido a Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária incompleta (sem discriminação dos seus respectivos itens e coeficientes), item R (Riscos); da Composição BDI informada pela empresa diverge da Composição original definida pela Administração, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 25) LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**, Estabelecida Rua Venâncio Nogueira, nº 46, Bairro Centro, Morada Nova, Ceará, CNPJ sob o nº 07.191.777/0001-20, não atendeu as exigências do edital, devido à não apresentação das Composições Auxiliares de Custos, item obrigatório da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 26) URBANA LIMPEZA E MANUTENÇÃO VIÁRIA EIRELI**, Estabelecida na Rod Presidente Juscelino Kubitschek, S/N, BR 020 KM 84, Bairro Dorinha Cidrão, Taua, Ceará, CNPJ sob o nº 13.259.179/0001-48, não atendeu as exigências do edital, devido aos itens DF (Despesas Financeiras); AC (Administração Central), da Composição BDI informada pela empresa diverge da Composição original definida pela Administração, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.
- 27) CONSTRUTORA MONTE CARMELO LTDA EPP**, estabelecida na Rua Amazonas, Nº 742, Bairro: Bela Vista, CEP: 60.441-685, Fortaleza, Ceará, com CNPJ sob o nº. 14.099.430/0001-17,





não atendeu as exigências do edital, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Auxiliares e Composições Próprias de Custos, item 7.2 da Planilha Orçamentária, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.

**28) F J DE MATOS NETO - ME**, estabelecida na Rua Domitilia Maria da Conceição, nº 510, Groairas, Ceará, com CNPJ sob o nº. 20.160.697/0001-75, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Auxiliares, item obrigatório da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.

**29) RCON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - ME**, estabelecida na Avenida Manoel Sales, 700, Centro, Itarema, Ceará, com CNPJ sob o nº. 10.902.334/0001-04, não atendeu as exigências do edital, devido à falta das Composições Auxiliares e Composições Próprias de Custos, item 7.2 da Planilha Orçamentária, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.

**30) TCS DA SILVA CONSTRUÇÕES EIRELI**, estabelecida na Rua Gervasio Moreira, 795 A, Bairro: Padre Cícero, Milhã, Ceará, com CNPJ sob o nº. 10.787.147/0001-27, não atendeu as exigências do edital, devido a Composições Próprias de Custos item 7.2 da Planilha Orçamentária incompleta (sem discriminação dos seus respectivos itens e coeficientes), falta das Composições Auxiliares, sendo estes itens obrigatórios da Proposta de Preço, portanto tornando-se desclassificada.

As proponentes classificadas, atenderam a todos os critérios exigidos no edital do referido processo.

É o relatório.

Capistrano - CE, 15 de Setembro de 2022



EDUARDO HENRIQUE FERNANDES VIEIRA  
RNP: 061736577-6  
CREA Nº 334259

Eduardo Henrique Fernandes Vieira  
Engenheiro Civil  
RNP: 061736577-6