

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ/CE



EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2021 - DIV

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, POR MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SEINFRA 27.1 DESONERADA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESTE MUNICÍPIO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, PARA ATENDER A DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ.

CARTA PROPOSTA

Prezados Senhores,

Apresentamos a v. Ss. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital em referência, com o percentual de desconto no valor de **5,20% (cinco vírgula dois por cento)**, conforme planilhas de preços e, em anexo.

O prazo de validade desta proposta é de 90 (noventa) dias, contados a partir desta data de apresentação.

Informamos que a taxa de BDI adotado para a execução dos serviços é de 26,54% para serviços e 11,10% para material, conforme composição analítica em anexo.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Sr. Alexandre Cardoso Brandão, portador da Carteira de Identidade nº 2001028121898 e CPF nº 009.823.603-20, como representante legal desta empresa.

Declaramos que nos preços propostos estão inclusos todos os insumos e coeficientes de produtividade necessários à execução de cada serviço, quais sejam equipamentos, mão-de-obra; totalização de encargos sociais, insumos, transportes, BDI, totalização de impostos e taxas, mobilização, ferramentas, transporte, deslocamento de empregados, estadia, alimentação, seguros, equipamentos de proteção individual e coletiva, e quaisquer outros necessários à execução dos serviços.

Declaramos que conhecemos as condições dos serviços, e que tomamos conhecimento de todas as facilidades e dificuldades para execução de futuras e eventuais serviços a serem contratados.

Finalizando, declaramos que estando de pleno acordo com todas as condições estipuladas no Edital da referida Concorrência Pública e seus anexos.

Tianguá-CE, 16 de agosto de 2021.



ALEXANDRE CARDOSO BRANDÃO
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF. 009.823.603-20

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TIANGUÁ/CE

Ref.: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2021 - DIV

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, SOB DEMANDA, POR MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SEINFRA 27.1 DESONERADA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESTE MUNICÍPIO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES NO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, PARA ATENDER A DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ.

DECLARAÇÕES

A empresa Brandão Construções e Serviços Eireli - Me, inscrita no CNPJ sob o nº 10.470.085/0001-29, sediada na Rua Antônio Noack Nunes Félix, N° 201 - Bairro Santo Antônio, em Tianguá-CE; por seu representante legal o Sr. Alexandre Cardoso Brandão, portador da Carteira de Identidade nº 2001028121898 SSP/CE e do CPF nº 009.823.603-20, declara a disposição das instalações localizadas na Rua Antônio Noack Nunes Félix, N° 201 - Bairro Santo Antônio, em Tianguá-CE, das máquinas, equipamentos e equipe técnica especializado para a realização do objeto da licitação, a seguir descritos:

RELAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

Nº	Descrição	Modelo	Estado de Conservação
01	Defensivos #250	Motor 2700	Bom
02	Compactador de solo	Preço vibratório a diesel 5,5HP	Bom
03	Mixadora de concreto com magote	Motor 5,5hp gasolina, magote de 2'x 8 M"	Bom
04	Carrinho de mão reforçado	Chapas 10/1,50mm capacidade 150kg	Bom
05	Axialinas	Tubular	Bom
06	Motora	Bosch	Bom
07	emissor de água quente	Tramontina	Bom

RELAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA

Nº	Nome	Experiência (Anos)	Função	Declara que autorizo e estou disponível para execução dos serviços
01	Alexandre Cardoso Brandão	06 (seis) anos	Engenheiro Civil	<i>Alexandre Cardoso Brandão</i>
02	Alexandre Cardoso Brandão	15 (quinze) anos	Encarregado de Obras	<i>Alexandre Cardoso Brandão</i>

Tianguá-CE, 16 de agosto de 2021

Alexandre Cardoso Brandão
ALEXANDRE CARDOSO BRANDÃO
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF 009.823.603-20



PLANILHA ORÇAMENTARIA

DATA

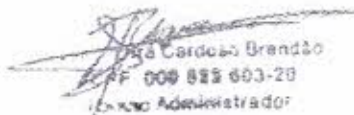
ORRA	INDICATORS DE PREÇOS PARA OBRAS E SERVIÇOS CONTRATADOS E SERVIÇOS DE CONSULTORIA, PRECATORIA, SEM DEDUÇÕES, DE acordo com o Decreto Municipal nº 1.194, em 19/12/2007 e a TABELA DA SINTAXIS DE ATIVIDADES, A SEREM EXERCITADAS POR EMPRESAS E INDIVÍDUOS AUTÔNOMOS, E SERVIÇOS DE OBRAS, DESEMPENHADOS POR ESTE MUNICÍPIO, CONFORME AS DETERMINAÇÕES DO DECRETO MUNICIPAL Nº 1.194, PARA ATENDER O DEVER DO MUNICÍPIO, A SEREM EXERCITADAS.
LOCAL	MUNICÍPIO DE BRANDÃO, PARANÁ

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	QUANT. / SERVIÇO	VALOR ESTIMADO COM IPI (%)	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)
	SERVICO DE MANUTENCAO DE TERCEIROS DO BRANDEAO PARANÁ - PERCENTUAL DE AUMENTO DE ACORDO COM A TABELA DA SINTAXIS DE ATIVIDADES, A SEREM EXERCITADAS NAS DEPENDÊNCIAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BRANDÃO, PARANÁ	1%	R\$ 2.000,00	5,00%
PERCENTUAL DE DESCONTO:				5,00%

VALOR VIGENTE DOS POSTOS: R\$ 1.900,00




Júnior Elton Ponte
Eng. Civil - CREA-CE 52709/D
RNP: 0612866355
Responsável Técnico


João Cardoso Brandão
CPF: 068.825.603-20
Diretor Administrativo

Handwritten initials and a scribble at the bottom right of the page.

OBRA: Necessário de Preços para Futuras e Eventuais Contratações e Serviços de Manutenção Predial, com Desconto de 5,20% Percentual de Desconto sobre a Tabela da SENFRA 27 e Descontada a serem executados nas dependências físicas móveis pertencentes ou ocupados por este Município, conforme especificações no Projeto Básico em Anexo, para atender a diversas Secretarias do Município de Tianguá.

LOCAL:

4503
Vice-Prefeito Municipal de Tianguá

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UND	VALOR ESTIMADO COM BDI (R\$)	PERCENTUAL DE DESCONTO
1	SECRETARIA DE SAÚDE			
1.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS/SANITÁRIOS, DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA; TELHADO/COBERTURA; PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS, ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SENFRA TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEL NO SITE www.senfra.ce.gov.br , CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL	SERVIÇO	R\$700.000,00	5,20%
TOTAL ESTIMADO SECRETARIA DE SAÚDE			R\$700.000,00	5,20%
2	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA			
2.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS, HIDRÁULICAS/SANITÁRIAS, DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA; TELHADO/COBERTURA; PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS, ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SENFRA TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEL NO SITE www.senfra.ce.gov.br , CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL	SERVIÇO	R\$300.000,00	5,20%
TOTAL ESTIMADO SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA			R\$300.000,00	5,20%
3	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO			
3.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS, HIDRÁULICAS/SANITÁRIAS, DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA; TELHADO/COBERTURA; PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS, ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE TIANGUÁ, COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SENFRA TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEL NO SITE www.senfra.ce.gov.br , CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL	SERVIÇO	R\$700.000,00	5,20%
TOTAL ESTIMADO SECRETARIA DE EDUCAÇÃO			R\$700.000,00	5,20%
4	SECRETARIA DE CIDADANIA TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL			
4.1	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL: MANUTENÇÃO OU REPAROS ELÉTRICOS, HIDRÁULICAS/SANITÁRIAS, DE ALVENARIA, CHAPISCO/REBOCO, EMASSAMENTO E PINTURA; TELHADO/COBERTURA; PINTURA E MANUTENÇÃO DE PORTAS, JANELAS E ESQUADRIAS, ENVOLVENDO INCLUSIVE ITENS RELACIONADOS A ESTRUTURA, NOS DIVERSOS PÉDIOS PERTENCENTES OU OCUPADOS PELA SECRETARIA DE CIDADANIA TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL, COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, DENTRE OUTROS QUE CONSTEM NAS TABELAS UNIFICADAS DA SENFRA TABELA DE PLANOS DE SERVIÇOS E TABELA DE PREÇOS DE INSUMOS, QUE SE ENCONTRA DISPONÍVEL NO SITE www.senfra.ce.gov.br , CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO AO EDITAL	SERVIÇO	R\$200.000,00	5,20%
TOTAL ESTIMADO SECRETARIA DE CIDADANIA TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL			R\$200.000,00	5,20%
PERCENTUAL DE DESCONTO:				5,20%
				CINCO VIRGÚLIA DOIS POR CENTO

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PLS 263
Rubrica

Junior Lima Monte
Eng. Civil - CREA-CE 52703/C
RNP: 0612866355
Responsável Técnico

Brandão Empreendimentos e Serviços Ltda
CNPJ 009.883.603-20
Diretor Administrativo



BRANDÃO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Este cronograma físico-financeiro foi elaborado com base no projeto de obra e no orçamento de custos, considerando o prazo de execução de 180 dias, a partir da data de início das obras, e o valor total de R\$ 2.000.000,00. O cronograma físico-financeiro é apresentado em anexo, detalhando o valor a ser pago em cada mês e o percentual de execução das obras.

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	DIAS 30	DIAS 60	DIAS 90	DIAS 120	DIAS 150	DIAS 180	DIAS 210	DIAS 240	DIAS 270
1	SECRETARIA DE SAÚDE	700.000,00	70.000,00	140.000,00	210.000,00	280.000,00	350.000,00	420.000,00	490.000,00	560.000,00	630.000,00
2	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA	300.000,00	30.000,00	60.000,00	90.000,00	120.000,00	150.000,00	180.000,00	210.000,00	240.000,00	270.000,00
3	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	700.000,00	70.000,00	140.000,00	210.000,00	280.000,00	350.000,00	420.000,00	490.000,00	560.000,00	630.000,00
4	SECRETARIA DE CIDADANIA, TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL	300.000,00	30.000,00	60.000,00	90.000,00	120.000,00	150.000,00	180.000,00	210.000,00	240.000,00	270.000,00
		2.000.000,00	200.000,00	400.000,00	600.000,00	800.000,00	1.000.000,00	1.200.000,00	1.400.000,00	1.600.000,00	1.800.000,00

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	Total parcela
1	SECRETARIA DE SAÚDE	700.000,00	30.000,00	30.000,00
2	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA	300.000,00	30.000,00	30.000,00
3	SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	700.000,00	30.000,00	30.000,00
4	SECRETARIA DE CIDADANIA, TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL	300.000,00	30.000,00	30.000,00
		2.000.000,00	120.000,00	120.000,00



Junior Lima Monte
 Eng. Civil - DREA-CE 52703/D
 RNP: 0612866335
 Responsável Técnico

[Handwritten signature]
 Diretor Administrativo

 BRANDÃO	COMPOSIÇÃO DO BDI			
	UERA: REGISTRO DE PREÇOS PARA OBRAS E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PERMANENTE DE MANUTENÇÃO POR MAIOR PREÇO EM LÍQUIDO SOBRE A TABELA DA GENÉRIKA (T) DECONSTRUÍDA DEVEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS BARRIOS PERTENCENTES AO QUADRO DE POR ESTE MUNICÍPIO, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO BASADO EM ANEXO PARA VENDER A DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE TIANGUIÁ.	DATA: 16/08/2021	BDI: 11,10%	
LOCAL: AO MUNICÍPIO DE TIANGUIÁ	PONTE: 200x100x100x100 VERÃO: 200x100x100x100	BOKA: 200x100x100x100 VERÃO: 200x100x100x100	MES: 200x100x100x100 VERÃO: 200x100x100x100	REF: 200x100x100x100 VERÃO: 200x100x100x100


CCB	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,00
L	Lubrific	0,00
TOTAL		4,00
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	1,51
DF	Despesas financeiras	0,00
R	Riscos	0,00
TOTAL		2,01
Impostos		
	IRPJ	0,00
	COFINS	3,19
	ICMS	2,04
	ICMS (4,50% - Apenas quando tiver desoneração - NES)	0,00
TOTAL		5,23



BDI = 11,10%

$$(1+AC+S+R+G) \cdot (1+DF) \cdot (1+L) \cdot (1+I) - 1$$


Junior Lima Ponte
 Eng. Civil / CREA-CE 52763/D
 RNP: 0612866355
 Responsável Técnico


 Eng. Civil / CREA-CE 52763/D
 RNP: 0612866355
 Responsável Técnico

	COMPOSIÇÃO DO BDI			
	OBRA: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS MANUTENÇÕES E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, SOB DEMANDA, POR MAIOR PREZENTUAL, DE DESCOMPOSIÇÃO A TABELA DE SERVIÇOS E DISCONECADA, A SEREM EXECUTADOS NAS DEPENDÊNCIAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES DO CORPUS POR ESTE MUNICÍPIO, CONFORME S CREDITAÇÕES DO PREÇO TI BASTO EM ANEXO, PARA ATENDER A DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE TIANGUIÁ.	DATA: 15/08/2021	BDI: 26,64%	
LOCAL: NO MUNICÍPIO DE TIANGUIÁ.	MONTE:	VERSÃO:	NOVA:	VELA:


COF	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Ganho/seguro	0,20
L	Lucro	7,45
TOTAL		8,20
Despesas indiretas		
AC	Administração central	2,04
DF	Despesas financeiras	2,24
R	Riscos	0,27
TOTAL		4,55
Impostos		
IS	IS	0,95
COFINS	COFINS	3,02
IR	IR	2,70
CPRB (4,50%)	Apenas quando tiver desoneração INSS	4,00
TOTAL		10,67

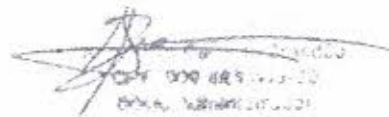




BDI = 26,64%

$$(1+AC+S+R+G) \cdot (1+DF) \cdot (1+L) \cdot (1-I) - 1$$


Junior Lima Ponte
 Eng. CIVIL - CREA-CE 52763/D
 RNP: 0612866355
 Responsável Técnico


 Brandão
 Eng. CIVIL - CREA-CE 52763/D
 RNP: 0612866355

BRANDÃO

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA
18.05.2017

ORRA: REGISTRO DE PREÇOS PARA OBRAS E SERVIÇOS CONTRATADOS E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL SOB DEVIDA, POR MAIOR PORCENTUAL DE DESCONTO SOBRE A TABELA DA SEINFRA 2017 DE SONENRADA, A SEREM EXECUTADOS NAS EMENDES NºS DOS IMOVEIS PERTENCENTES OU OCUPADOS POR ESTE MUNICÍPIO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES AO PROJETO BÁSICO EM ANEXO, PARA ATENDER A DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE TANQUÁ.

LOCAL: NO MUNICÍPIO DE TANQUÁ

Município de Tanquá
Nº 450
Comissão de Licitação

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
FLS 267
Rubrica

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SFSEI	1,00	1,00
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,00	0,00
A6	Salário Educado	2,80	2,80
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	POTS	8,00	8,00
A9	SECONGE	0,00	0,00
TOTAL		15,80	15,80

B	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
B1	Reposico Semanal Remunerada	7,94	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxilio - Enfermidade	0,87	0,00
B4	13º Salario	0,80	0,00
B5	Licença Paternidade	0,00	0,00
B6	Faltas Justificadas	0,70	0,00
B7	Gras do Obvato	1,00	0,00
B8	Auxilio Acidente de Trabalho	0,11	0,00
B9	Férias Gozadas	8,71	0,70
B10	Salário Maternidade	0,00	0,00
TOTAL		44,41	0,70

C	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
C1	Aviso Previo Indenizado	5,40	4,10
C2	Aviso Previo Trabalhado	0,70	0,70
C3	Férias Indenizadas	4,80	0,70
C4	Deposito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,00
C5	Indenização Adicional	0,40	0,30
TOTAL		14,70	8,80

D	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
D1	Rescisão de Grupo A sobre Grupo B	7,95	2,70
D2	Rescisão de Grupo A sobre Aviso Previo Trabalhado e Rescisão de FGTS sobre Aviso Previo Indenizado	0,95	0,30
TOTAL		8,90	3,00

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,70%

A+B+C+D

Junior Lima Ponte
Eng. Civil - CREA-CE 027030
RNP: 0612866355
Responsável Técnico

BRANDÃO
CNPJ: 06.902.899/0001-00
RUA: ...